

Mietkarteiblatt (Bitte für jede Wohnung ein gesondertes Blatt ausfüllen)



1. Gemeinde: _____ Ortsteil: _____

_____ straÙe Nr.: _____ Baujahr: _____

2. Zahl der im Haus vorhandenen Wohnungen: _____ Zahl der Geschosse: _____

3. Lage: Erdgeschoss Obergeschoss Dachgeschoss Links Mitte Rechts
(vom Treppenaufgang aus gesehen)

4. Name des Mieters: _____ Vorname: _____

5. Zahl der Wohnräume (ohne Küche, Bad, Mansarde): _____

6. Ausstattung:

- | | | |
|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> Bad mit WC | <input type="checkbox"/> WC getrennt | <input type="checkbox"/> Dusche mit WC |
| <input type="checkbox"/> WC auÙerhalb | <input type="checkbox"/> Parkettboden | <input type="checkbox"/> Teppichboden |
| <input type="checkbox"/> Fliesenboden | <input type="checkbox"/> Laminatboden | <input type="checkbox"/> Balkon |
| <input type="checkbox"/> Loggia | <input type="checkbox"/> Terrasse | <input type="checkbox"/> Garten |
| <input type="checkbox"/> Gemeinschaftsantenne | <input type="checkbox"/> Kabelanschluss | <input type="checkbox"/> Isolierverglasung |
| <input type="checkbox"/> Doppelfenster | <input type="checkbox"/> Einfachverglasung | <input type="checkbox"/> Fahrstuhl |
| <input type="checkbox"/> Vollwärmeschutz komplett | <input type="checkbox"/> Vollwärmeschutz teilweise | <input type="checkbox"/> Fußbodenheizung |
| <input type="checkbox"/> Zentralheizung mit Warmwasserversorgung | <input type="checkbox"/> Zentralheizung ohne Warmwasserversorgung | |

Sonstige Beheizung: _____ Heizmaterial: _____

Sonderausstattung: _____

7. Wohnfläche aller Räume in der Wohnung: _____ qm

8. a) Monatliche Grundmiete **nur für die Wohnung** _____ EUR

Seit wann wird diese Grundmiete bezahlt? Datum: _____

b) zuzüglich Betriebskosten:

Heizung, Warmwasser _____ EUR

sonstige Betriebskosten _____ EUR

9. a) Monatliche Miete für Garage* / Stellplatz* / Carport* _____ EUR
(*Nichtzutreffendes bitte streichen)

Seit wann wird diese Miete bezahlt? Datum: _____

10. Derzeitige Quadratmetermiete Wohnung somit: $\frac{\text{Ziff. 8 a}}{\text{Ziff. 7}} = \frac{\text{EUR}}{\text{qm}} = \text{EUR/qm}$

11. **Wurde die Wohnung modernisiert? Was, wann?**

Betrag der monatlichen Modernisierungs-Mieterhöhung: _____

12. Name, Adresse, Telefon, Telefax, eMail des Vermieters, ggf. Mitgliedsnummer von Haus & Grund:

_____, den _____

Unterschrift